Таблица 3[[1]](#footnote-1)

Перечень требований, предъявляемых к проверяемому субъекту

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Предъявляемые требования | Структурные элементы нормативных правовых актов | Да | Нет | Не требуется | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| I. Общие требования | | | | | | |
| 1 | Руководителем субъекта хозяйствования обеспечены: |  | | | | |
| 1.1 | соблюдение и контроль выполнения требований пожарной безопасности | подпункт 3.1 пункта 31 |  |  |  |  |
| 1.2 | работоспособность и исправность средств противопожарной защиты и пожаротушения, противопожарного водоснабжения, связи, защиты от статического электричества, наружных пожарных лестниц, ограждений крыш зданий, а также постоянная готовность к применению этих средств | подпункт 3.1 пункта 31 |  |  |  |  |
| 2 | Руководителем субъекта хозяйствования организованы: |  | | | | |
| 2.1 | разработка инструкций по пожарной безопасности на объекте в соответствии с общими требованиями пожарной безопасности к содержанию и эксплуатации капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений и иных объектов, принадлежащих субъектам хозяйствования, утвержденными Декретом Президента Республики Беларусь от 23 ноября 2017 г. № 7 | подпункт 3.2 пункта 31 |  |  |  |  |
| 2.2 | подготовка работников по программам пожарно-технического минимума в соответствии с постановлением Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь от 2 мая 2018 г. № 30, проведение противопожарных инструктажей, а также обучение работников мерам пожарной безопасности в соответствии с постановлением Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь от 22 мая 2018 г. № 36 | подпункт 3.2 пункта 31 |  |  |  |  |
| 2.3 | проведение технологических процессов в соответствии с эксплуатационной и технологической документацией | подпункт 3.2 пункта 31 |  |  |  |  |
| 2.4 | информирование работников о состоянии пожарной безопасности субъекта хозяйствования | подпункт 3.2 пункта 31 |  |  |  |  |
| 2.5 | наличие стендов с информацией о пожарной безопасности и их своевременное обновление (для субъектов хозяйствования, не относящихся к индивидуальным предпринимателям и микроорганизациям) | подпункт 3.2 пункта 31 |  |  |  |  |
| 2.6 | уборка территории от сухой растительности и горючих отходов | подпункт 3.2 пункта 31 |  |  |  |  |
| 3 | Руководителем субъекта хозяйствования в случае проведения массового мероприятия организован до начала его проведения осмотр помещений на предмет соблюдения требований пожарной безопасности, а также назначены лица, ответственные за пожарную безопасность, и обеспечено их дежурство | подпункт 3.3 пункта 31 |  |  |  |  |
| 4 | Лицами, назначенными руководителем субъекта хозяйствования ответственными за пожарную безопасность субъекта хозяйствования (его структурных подразделений), обеспечены: |  | | | | |
| 4.1 | пожарная безопасность и противопожарный режим на закрепленных за ними объектах | подпункт 4.1 пункта 41 |  |  |  |  |
| 4.2 | содержание в работоспособном и исправном состоянии средств противопожарной защиты и пожаротушения, противопожарного водоснабжения, связи, защиты от статического электричества, наружных пожарных лестниц, ограждений крыш зданий | подпункт 4.1 пункта 41 |  |  |  |  |
| 4.3 | подготовка работников по программам пожарно-технического минимума в соответствии с постановлением Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь от 2 мая 2018 г. № 30, проведение противопожарных инструктажей, а также обучение работников мерам пожарной безопасности в соответствии с постановлением Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь от 22 мая 2018 г. № 36 | подпункт 4.1 пункта 41 |  |  |  |  |
| 5 | Лица, назначенные руководителем субъекта хозяйствования ответственными за пожарную безопасность субъекта хозяйствования (его структурных подразделений), информируют руководителя обо всех обнаруженных нарушениях требований пожарной безопасности и противопожарного режима и незамедлительно принимают меры по их устранению | подпункт 4.2 пункта 41 |  |  |  |  |
| 6 | В случае возникновения пожара руководителем (должностным лицом) субъекта хозяйствования на основании причин и условий, способствовавших возникновению пожара, организована разработка и выполнение мероприятий по их исключению в дальнейшем | подпункт 5.4 пункта 51 |  |  |  |  |
| 7 | Каждый работник субъекта хозяйствования: |  | | | | |
| 7.1 | знает требования пожарной безопасности, соблюдает противопожарный режим субъекта хозяйствования | пункт 61 |  |  |  |  |
| 7.2 | не совершает действий, которые могут привести к возникновению пожара | пункт 61 |  |  |  |  |
| 7.3 | умеет применять первичные средства пожаротушения и средства самоспасения | пункт 61 |  |  |  |  |
| 8 | Субъектом хозяйствования разработана общеобъектовая инструкция по пожарной безопасности в соответствии с постановлением Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь от 28 апреля 2018 г. № 28 и другими обязательными для соблюдения требованиями технических нормативных правовых актов и нормативных правовых актов, содержащих требования пожарной безопасности, исходя из специфики пожарной опасности зданий, сооружений и помещений, наружных установок и территорий, используемых в производственном (технологическом) процессе веществ и материалов, оборудования | пункты 7, 81 |  |  |  |  |
| 9 | Здания, сооружения, помещения, наружные установки и оборудование эксплуатируются в соответствии с общими требованиями пожарной безопасности к содержанию и эксплуатации капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений и иных объектов, принадлежащих субъектам хозяйствования, проектной документацией и эксплуатационной документацией на них | пункт 91 |  |  |  |  |
| 10 | Для каждого принадлежащего субъекту хозяйствования здания, сооружения, помещения и наружной установки субъектом хозяйствования определены категории по взрывопожарной опасности | пункт 101 |  |  |  |  |
| 11 | Курение на объектах допускается только в специально отведенных местах, определенных инструкциями по пожарной безопасности, оборудованных в установленном порядке и обозначенных указателями «Место для курения» | пункт 111 |  |  |  |  |
| 12 | Режим курения в залах объектов общественного питания осуществляется в соответствии с общеобъектовой инструкцией по пожарной безопасности | пункт 121 |  |  |  |  |
| 13 | Руководителем субъекта хозяйствования (должностным лицом) обеспечено ознакомление (под подпись) граждан, прибывающих в гостиницы, мотели, общежития и другие здания, приспособленные для временного пребывания людей, с правилами пожарной безопасности | пункт 131 |  |  |  |  |
| 14 | При наличии на объектах иностранных граждан речевые сообщения в системах оповещения о пожаре и управления эвакуацией людей, а также памятки о мерах пожарной безопасности выполнены на русском и английском языках | пункт 131 |  |  |  |  |
| 15 | Въезды (выезды), дороги, проезды и подъезды к зданиям, сооружениям, наружным установкам и водоисточникам содержатся в состоянии, обеспечивающем свободный подъезд аварийно-спасательной техники | пункт 141 |  |  |  |  |
| 16 | При механизированном открывании въездных ворот, шлагбаумов или других ограничивающих въезд устройств они имеют возможность ручного открывания | пункт 151 |  |  |  |  |
| 17 | В противопожарных разрывах между зданиями, сооружениями не допущено складирование горючих материалов, строительство временных и установка мобильных зданий, сооружений | пункт 161 |  |  |  |  |
| 18 | На территориях торговых объектов, объектов общественного питания, ярмарок, рынков и выставок, баз отдыха, курортных и парковых зон, зон отдыха и туризма при разведении костров, размещении специальных приспособлений для горящего угля (мангал, барбекю, гриль, камин и аналогичные приспособления) соблюдаются следующие условия: |  | | | | |
| 18.1 | осуществляется контролируемое разведение костров, размещение специальных приспособлений для горящего угля (мангал, барбекю, гриль, камин и аналогичные приспособления) | пункт 171 |  |  |  |  |
| 18.2 | очаги горения размещены на расстоянии, исключающем загорание ближайших строений и других горючих предметов (материалов) | пункт 171 |  |  |  |  |
| 18.3 | вблизи очагов горения размещены средства тушения | пункт 171 |  |  |  |  |
| 18.4 | обеспечен непрерывный контроль за процессом горения | пункт 171 |  |  |  |  |
| 19 | По окончании использования очагов горения либо после прекращения постоянного контроля за процессом горения остатки горящих (тлеющих) материалов тушатся до полного прекращения тления | пункт 171 |  |  |  |  |
| 20 | Проведение культурных мероприятий и производство фильмов на открытых площадках с применением открытого огня, пиротехнических изделий и фейерверков осуществляется в соответствии с утверждаемым руководителем субъекта хозяйствования планом организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в подготовительный период и период проведения указанных мероприятий | пункт 181 |  |  |  |  |
| 21 | На чердаках, подвальных, цокольных, технических этажах и в подпольях зданий, на лестничных клетках и в лифтовых холлах, на балконах и лоджиях, в заэкранном и подтрибунном пространстве, под сценой или подмостками для эстрадных выступлений не допущено хранение легковоспламеняющихся и горючих жидкостей, баллонов с горючим газом, а также емкостей после их применения | пункт 201 |  |  |  |  |
| 22 | В зданиях, сооружениях и помещениях не допускается применение пиротехнических изделий, открытого огня (свечи, факелы и другие эффекты с применением огня) | пункт 211 |  |  |  |  |
| 23 | Помещения, в которых в результате технологического процесса образуются горючие пыли, их отложения на строительных конструкциях, инженерном, технологическом оборудовании и коммуникациях, систематически очищаются. Периодичность очистки определена инструкциями по пожарной безопасности либо иными документами, принятыми субъектом хозяйствования, с учетом особенностей технологических процессов, графика проведения технического обслуживания и ремонта | пункт 221 |  |  |  |  |
| 24 | Хранение бензина, дизельного топлива в помещениях гаражей-стоянок осуществляется только в плотно закрывающейся металлической таре либо полимерной таре с антистатическими свойствами | пункт 231 |  |  |  |  |
| 25 | На территории гаражных кооперативов, в гаражах-стоянках, а также на автомобильных стоянках под навесами не допускается: |  | | | | |
| 25.1 | пользование открытым огнем, оставление транспортных средств при наличии течи из топливной системы | пункт 241 |  |  |  |  |
| 25.2 | заправка и слив топлива в помещениях | пункт 241 |  |  |  |  |
| 26 | Декорации, бутафории, сценическое и выставочное оформление, драпировки и шторы изготавливаются из трудновоспламеняемых материалов либо обрабатываются с использованием огнезащиты для придания им трудновоспламеняемости | пункт 251 |  |  |  |  |
| 27 | В процессе эксплуатации конструктивные решения по обеспечению огнестойкости не ухудшаются, поврежденные участки огнезащитных покрытий своевременно восстанавливаются | пункт 261 |  |  |  |  |
| 28 | К эксплуатации допускаются теплогенерирующие аппараты и отопительные приборы только промышленного (заводского) изготовления (кроме теплоемких печей) с соблюдением требований постановления Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь от 24 мая 2018 г. № 37 | пункт 271 |  |  |  |  |
| 29 | При эксплуатации вентиляционных систем не допускается подключение к ним газовых отопительных приборов, отключение или снятие огнезадерживающих устройств, закрытие вытяжных каналов, отверстий и решеток, входящих в противодымную защиту | пункт 281 |  |  |  |  |
| 30 | Технологические процессы проводятся в соответствии с техническими или эксплуатационными инструкциями технологического оборудования и технологическими документами, утвержденными субъектом хозяйствования | пункт 291 |  |  |  |  |
| 31 | Не допускается: |  | | | | |
| 31.1 | выполнение производственных операций (технологических процессов) на оборудовании и установках с неисправностями, которые могут привести к пожарам, а также при отключении средств измерений, автоматизации, систем контроля, управления и противоаварийной автоматической защиты, определяющих заданные режимы температуры, давления, концентрации и другие технологические параметры горючих газов, паров, жидкостей | пункт 301 |  |  |  |  |
| 31.2 | оставление без присмотра включенных в электросеть электрических приборов и оборудования, за исключением приборов, эксплуатационными документами на которые допускается их работа без надзора | пункт 301 |  |  |  |  |
| 31.3 | складирование в производственных помещениях горючих веществ, горючих материалов и готовой продукции, которая может воспламениться | пункт 301 |  |  |  |  |
| 31.4 | вскрытие тары, фасовка продукции, приготовление рабочей смеси взрыво- и пожароопасных веществ и материалов в местах их хранения | пункт 301 |  |  |  |  |
| 31.5 | выдача (прием) легковоспламеняющихся и горючих жидкостей, горючих газов на территории субъекта хозяйствования во время грозы и при опасности появления атмосферных разрядов | пункт 301 |  |  |  |  |
| 32 | Хранение (складирование) веществ и материалов осуществляется с учетом их агрегатного состояния, совместимости хранения, а также однородности средств тушения в соответствии с порядком хранения веществ и материалов, установленным постановлением Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь от 26 апреля 2018 г. № 24 и технологическими инструкциями | пункт 311 |  |  |  |  |
| 33 | Применение и хранение на объектах веществ и материалов неизвестного состава и с неизученными взрывопожароопасными свойствами не допускается | пункт 311 |  |  |  |  |
| 34 | Химические реактивы, способные самовозгораться при контакте с воздухом, водой, горючими веществами или образовывать взрывчатые смеси (карбид кальция и другие карбиды, щелочные металлы, гидрид натрия, перекись бария и прочие), хранятся в особых условиях, полностью исключающих такой контакт, а также влияние высоких температур и механических воздействий | пункт 311 |  |  |  |  |
| 35 | При работе с легковоспламеняющимися и горючими жидкостями, горючими газами предусмотрены мероприятия по предотвращению образования искр и статического электричества | пункт 321 |  |  |  |  |
| 36 | При утечке легковоспламеняющихся и горючих жидкостей, горючих газов обеспечено прекращение всех технологических операций и принятие мер по ликвидации пожароопасной ситуации, немедленная уборка пролитых легковоспламеняющихся и горючих жидкостей с помощью сорбирующих материалов или других пожаробезопасных средств, удаление их из помещений и с территории | пункт 331 |  |  |  |  |
| 37 | Огневые работы проводятся в соответствии с общими требованиями пожарной безопасности, в том числе: |  | | | | |
| 37.1 | огневые работы на временных местах проводятся только при наличии оформленного наряда-допуска, выданного руководителем организации, индивидуальным предпринимателем или лицом, имеющим право выдачи наряда-допуска. Руководителем организации, индивидуальным предпринимателем определен перечень должностей, имеющих право выдачи наряда-допуска | пункт 341 |  |  |  |  |
| 37.2 | форма и порядок оформления наряда-допуска соответствуют установленным постановлением Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь от 2 мая 2018 г. № 29 | пункт 341 |  |  |  |  |
| 37.3 | при проведении огневых работ на объекте сторонней организацией в наряде-допуске содержится информация о специалисте данной организации, ответственном за проведение огневых работ | пункт 341 |  |  |  |  |
| 37.4 | руководителем подразделения организации, индивидуальным предпринимателем, на объектах которых проводятся огневые работы сторонней организацией, индивидуальным предпринимателем, проводится проверка наличия и действия талона о прохождении пожарно-технического минимума у лица, ответственного за проведение огневых работ | пункт 341 |  |  |  |  |
| 37.5 | к проведению огневых работ, в том числе работ с применением метилацетиленалленовой фракции, допущены лица, имеющие соответствующую квалификацию по профессии, прошедшие соответствующую профессиональную подготовку | пункт 341 |  |  |  |  |
| 38 | Не допускается проведение огневых работ: |  | | | | |
| 38.1 | при неисправном оборудовании для проведения работ | пункт 351 |  |  |  |  |
| 38.2 | на свежеокрашенных поверхностях оборудования, конструкций | пункт 351 |  |  |  |  |
| 38.3 | на емкостных сооружениях, коммуникациях, заполненных горючими и токсичными веществами | пункт 351 |  |  |  |  |
| 38.4 | на оборудовании, находящемся под давлением или электрическим напряжением | пункт 351 |  |  |  |  |
| 38.5 | на элементах зданий, выполненных из легких металлических конструкций с горючими и трудногорючими утеплителями | пункт 351 |  |  |  |  |
| 38.6 | одновременно с устройством гидроизоляции и пароизоляции на кровле, монтажом панелей с горючими и трудногорючими утеплителями, наклейкой покрытий полов и отделкой помещений с применением горючих лаков, клеев, мастик и других горючих материалов | пункт 351 |  |  |  |  |
| 38.7 | при отсутствии на месте проведения работ средств пожаротушения | пункт 351 |  |  |  |  |
| 39 | На объектах дошкольного и общего среднего образования не допускается проведение огневых работ в помещении при наличии в указанных помещениях детей, а также при проведении массовых мероприятий | пункт 351 |  |  |  |  |
| 40 | Во время проведения огневых работ в цехе, помещении, на наружной установке не допускается: |  | | | | |
| 40.1 | проведение окрасочных работ | пункт 361 |  |  |  |  |
| 40.2 | выполнение операций по сливу (наливу) горючих жидкостей в резервуарах, расположенных в одном обваловании | пункт 361 |  |  |  |  |
| 40.3 | проведение других работ, которые могут привести к возникновению взрывов и пожаров из-за загазованности или запыленности мест, где проводятся огневые работы | пункт 361 |  |  |  |  |
| 41 | В местах хранения и вскрытия барабанов с карбидом кальция запрещено и не допускается: |  | | | | |
| 41.1 | курение | пункт 371 |  |  |  |  |
| 41.2 | пользование открытым огнем | пункт 371 |  |  |  |  |
| 41.3 | применение инструмента, образующего искры | пункт 371 |  |  |  |  |
| 42 | Использование агрегатов для наплавления рулонных материалов с утолщенным слоем допускается при устройстве кровли только по железобетонным плитам и покрытиям с применением негорючего утеплителя | пункт 371 |  |  |  |  |
| 43 | Варка и растопление битума и смол производятся в специальных котлах, устанавливаемых на специально отведенных участках | пункт 381 |  |  |  |  |
| 44 | Запрещена и не допускается установка котлов на покрытиях зданий (сооружений), а также оставление их без присмотра при разогревании битумных составов | пункт 381 |  |  |  |  |
| 45 | После окончания работ топки котлов тушатся и заливаются водой | пункт 381 |  |  |  |  |
| 46 | Проведение огневых работ на действующих взрыво- и взрывопожароопасных объектах допускается в исключительных случаях, когда эти работы невозможно проводить в специально отведенных местах, как правило, в дневное время суток бригадой исполнителей в составе не менее 2 человек | пункт 391 |  |  |  |  |
| 47 | Площадки, металлоконструкции, конструктивные элементы зданий, находящиеся в зоне проведения огневых работ, очищаются от взрыво-, взрывопожаро- и пожароопасных продуктов на расстояние не менее расстояния разлета искр. На месте проведения огневых работ принимаются меры по недопущению разлета искр за пределы зоны проведения огневых работ | пункт 401 |  |  |  |  |
| 48 | Сливные воронки, выходы из лотков и другие устройства, связанные с канализацией, в которых могут быть горючие газы и пары, перекрываются, монтажные проемы и незаделанные отверстия в перекрытиях и стенах закрываются негорючим материалом | пункт 401 |  |  |  |  |
| 49 | Места проведения огневых работ обеспечиваются первичными средствами пожаротушения, вид и количество которых определяются лицом, ответственным за подготовку огневых работ, а при наличии в здании внутреннего противопожарного водопровода от ближайшего пожарного крана прокладывается рукавная линия | пункт 411 |  |  |  |  |
| 50 | Перед началом, после каждого перерыва и во время проведения огневых работ осуществляется контроль за состоянием загазованности воздушной среды углеводородами в емкостных сооружениях, трубопроводах, резервуарах и технологическом оборудовании, на которых проводятся огневые работы, и в опасной зоне производственного помещения (территории). В случае повышения содержания горючих веществ в опасной зоне или технологическом оборудовании до предельно допустимых значений огневые работы немедленно прекращаются | пункт 411 |  |  |  |  |
| 51 | После окончания работы или при перерывах в работе на постоянных местах огневых работ газовое оборудование отключается, а шланги – отсоединяются и освобождаются от горючих жидкостей и горючих газов | пункт 411 |  |  |  |  |
| 52 | Обеспечивается немедленное прекращение огневых работ при обнаружении отступлений от общих требований пожарной безопасности к содержанию и эксплуатации капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений и иных объектов, принадлежащих субъектам хозяйствования, несоблюдении мер безопасности и специальных требований к видам огневых работ, возникновении опасной ситуации, по требованию лиц контролирующих служб организации, должностных лиц органов, уполномоченных на осуществление контроля (надзора) | пункт 421 |  |  |  |  |
| 53 | Баллоны с газом, устанавливаемые в помещениях, размещаются на расстоянии не менее 1 метра от радиаторов отопления и других отопительных приборов и печей и не менее 5 метров от источников тепла с открытым огнем | пункт 431 |  |  |  |  |
| 54 | На объектах организации, на которых обращаются легковоспламеняющиеся, горючие жидкости, горючие газы, не допускается проведение огневых работ ближе: |  | | | | |
| 54.1 | 100 метров – от железнодорожных сливоналивных эстакад (площадок налива (слива) в автоцистерны) при производстве операций слива (налива) | пункт 431 |  |  |  |  |
| 54.2 | 50 метров – от железнодорожных сливоналивных эстакад (площадок налива (слива) в автоцистерны) при отсутствии операций слива (налива) | пункт 431 |  |  |  |  |
| 54.3 | 40 метров – от наружных установок, зданий, сооружений, газокомпрессорных, действующего оборудования, емкостных сооружений, газгольдеров, резервуарных и емкостных парков, отдельных резервуаров и емкостей, содержащих легковоспламеняющиеся, горючие жидкости, горючие газы | пункт 431 |  |  |  |  |
| 54.4 | 20 метров – от канализационных колодцев и стоков, гидравлических затворов и сливных трапов канализации, приямков ливнеприемников, узлов, задвижек и возможных мест утечки горючего продукта | пункт 431 |  |  |  |  |
| 55 | В случае расположения канализационных колодцев и стоков ближе указанного в пункте 54 настоящего приложения расстояния крышки колодцев засыпаются слоем песка (земли) толщиной не менее 0,1 метра | пункт 431 |  |  |  |  |
| 56 | В исключительных случаях при невозможности соблюдения указанных в подпунктах 54.1–54.4 пункта 54 настоящего приложения расстояний проведение огневых работ допускается только при разработке и реализации комплекса дополнительных мер по исключению возможности возникновения пожара | пункт 431 |  |  |  |  |
| 57 | Пути эвакуации и эвакуационные выходы обозначены указательными знаками пожарной безопасности, предусмотренными техническими нормативными правовыми актами. Указанные знаки содержатся в исправном состоянии | пункт 441 |  |  |  |  |
| 58 | Для каждого этажа здания, сооружения при единовременном нахождении на этаже более 10 человек разработаны планы эвакуации людей при пожаре. Планы эвакуации соответствуют форме, определенной постановлением Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь от 20 апреля 2018 г. № 21, и размещены на видных местах | пункт 451 |  |  |  |  |
| 59 | В жилых помещениях гостиниц и других зданиях, сооружениях, пожарных отсеках, предназначенных для временного проживания людей, на видных местах вывешены схематический план индивидуальной эвакуации людей с соответствующего этажа, памятки с требованиями правил пожарной безопасности для проживающих и действиями на случай возникновения пожара | пункт 461 |  |  |  |  |
| 60 | Для размещения тяжелобольных и лиц, лишенных возможности самостоятельно свободно передвигаться, используются кровати, позволяющие перевозить (эвакуировать) их при пожаре. При отсутствии таких кроватей для эвакуации людей при пожаре имеются носилки из расчета одни носилки на каждые пять человек | пункт 471 |  |  |  |  |
| 61 | Замки (запоры) на дверях, расположенных на путях эвакуации (двери, разделяющие коридоры, двери тамбуров-шлюзов, вестибюлей, холлов, лифтовых холлов, незадымляемых лестничных клеток, помещений с массовым пребыванием людей, наружные эвакуационные двери), обеспечивают возможность их свободного открывания изнутри без ключа | пункт 481 |  |  |  |  |
| 62 | В случаях необходимости устройства запоров на дверях устроены электромагнитные замыкатели, срабатывающие вручную, дистанционно и автоматически (от оборудования пожарной автоматики). Устройства, автоматически закрывающие противопожарные и дымонепроницаемые двери и шторы, работоспособны и исправны. Фиксация противопожарных и дымонепроницаемых дверей в открытом положении, а также снятие их не допускается (если иное не предусмотрено проектной документацией) | пункт 491 |  |  |  |  |
| 63 | В целях обеспечения безопасной эвакуации не допускается: |  | | | | |
| 63.1 | загромождение проходов, выходов, дверей на путях эвакуации, эвакуационных выходов на кровлю, установка выставочных стендов, торговых лотков, мебели, цветов, растений и другого имущества, уменьшающих минимальную эвакуационную ширину и высоту | пункт 501 |  |  |  |  |
| 63.2 | изменение направления открывания дверей на препятствующее выходу из зданий и помещений | пункт 501 |  |  |  |  |
| 63.3 | устройство на путях эвакуации имитации дверей, установка турникетов (без дублирования проходов в них распашной калиткой с обеспечением требуемой эвакуационной ширины или без обеспечения возможности их принудительного открытия) и другого имущества, препятствующих безопасной эвакуации | пункт 501 |  |  |  |  |
| 63.4 | использование лифтов, подъемников, эскалаторов для эвакуации людей при пожаре. При возникновении пожара эскалаторы выключаются и блокируются | пункт 501 |  |  |  |  |
| 63.5 | размещение под маршами эвакуационных лестничных клеток горючих материалов и устройство различных помещений, за исключением узлов управления центрального отопления, водомерных узлов | пункт 501 |  |  |  |  |
| 64 | При устройстве в вестибюлях, холлах и фойе открытых лестниц, на площадках лестничных клеток, лестницах всех типов, не являющихся эвакуационными, а также под их маршами отдельных рабочих мест соблюдаются минимальные эвакуационные ширина и высота, такие рабочие места неэлектрифицированы | пункт 511 |  |  |  |  |
| 65 | Необходимый тип и количество первичных средств пожаротушения определены в соответствии с нормами, установленными постановлением Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь от 18 мая 2018 г. № 35, в зависимости от их огнетушащей способности, а также площади защищаемых помещений, открытых площадок и установок | пункт 531 |  |  |  |  |
| 66 | Технологическое оборудование укомплектовано огнетушителями согласно требованиям технических условий (паспортов) на указанное оборудование. Огнетушители содержатся и используются в соответствии с рекомендациями (паспортами) их производителей, исправны и работоспособны | пункт 541 |  |  |  |  |
| 67 | В кабельных сооружениях, а также в зданиях закрытых распределительных устройств, общестанционных пунктов управления, закрытых распределительных устройств, совмещенных с общестанционными пунктами управления, подстанций и электростанций первичные средства пожаротушения размещены у входов в помещения | пункт 551 |  |  |  |  |
| 68 | При эксплуатации систем противопожарного водоснабжения не допускается: |  | | | | |
| 68.1 | отключение участков водопроводной сети с установленными на них пожарными гидрантами и кранами, а также снижение напора в сети ниже требуемого для пожаротушения. При выходе из строя насосных станций, аварии или проведении ремонтных работ об этом незамедлительно сообщается по телефону 101 или 112 | пункт 561 |  |  |  |  |
| 68.2 | проведение дополнительных подключений к сети противопожарного водоснабжения, связанных с увеличением расхода воды и понижением давления в сети, без разработки проектной документации и последующего проведения наружных испытаний на обеспечение требуемого расхода | пункт 561 |  |  |  |  |
| 68.3 | демонтаж пожарных гидрантов и кранов | пункт 561 |  |  |  |  |
| 69 | Для систем наружного противопожарного водоснабжения приняты меры, обеспечивающие возможность их применения в любую пору года | пункт 571 |  |  |  |  |
| 70 | Пожарные гидранты, водоемы имеют опознавательные знаки, соответствующие требованиям технических нормативных правовых актов. Такие знаки размещены на видных местах. Использованный запас воды для целей пожаротушения восстанавливается в сроки, установленные техническими нормативными правовыми актами | пункт 571 |  |  |  |  |
| 71 | Проверка состояния наружного и внутреннего противопожарного водоснабжения осуществляется в порядке, определенном постановлением Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь от 15 мая 2018 г. № 34 | пункт 571 |  |  |  |  |
| 72 | Приказом руководителя субъекта хозяйствования определены порядок организации подготовки по программе пожарно-технического минимума, проверки полученных знаний, умений и навыков, категории работников, подлежащих обязательной подготовке, место, периодичность проведения подготовки и лица, ответственные за ее организацию (проведение) | пункт 591 |  |  |  |  |
| 73 | Контроль качества технического обслуживания систем пожарной автоматики (далее – системы ПА) осуществляется инженерно-техническим работником, назначенным ответственным за обеспечение качества технического обслуживания систем ПА (далее – ответственное лицо субъекта хозяйствования, у которого системы ПА обслуживаются) | часть третья пункта 7.2, пункт 7.62 |  |  |  |  |
| 74 | Контроль качества технического обслуживания систем ПА осуществляется при сдаче субъектом хозяйствования, осуществляющим техническое обслуживание этих систем, выполненных работ | подпункт 7.6.1 пункта 7.62 |  |  |  |  |
| 75 | Ответственное лицо субъекта хозяйствования, у которого системы ПА обслуживаются после приемки и контроля выполненных работ субъектом хозяйствования, осуществляющим техническое обслуживание этих систем, знакомится с записью в журнале регистрации работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту, делает свои замечания о проделанной работе или делает запись «Замечаний нет» и заверяет подписью | подпункт 7.6.2 пункта 7.62 |  |  |  |  |
| 76 | При обнаружении неисправности, отказа систем ПА в межрегламентный период делается вызов субъекта хозяйствования, осуществляющего техническое обслуживание этих систем, который отражается в журнале учета вызовов, в котором фиксируются дата и время вызова, данные принявшего вызов и принятые меры по восстановлению исправности и работоспособности систем ПА | подпункт 7.6.4 пункта 7.62 |  |  |  |  |
| 77 | Ответственным лицом субъекта хозяйствования, у которого системы ПА обслуживаются, осуществляется контроль за устранением недостатков и причин, их вызвавших, отмеченных в акте по результатам планового контроля качества технического обслуживания систем ПА, и выполнением плана мероприятий по устранению замечаний | подпункт 7.8.7 пункта 7.82 |  |  |  |  |
| 78 | Визуальный контроль за работоспособностью систем ПА осуществляется в соответствии с инструкцией по эксплуатации этих систем | подпункт 8.3.5 пункта 8.32 |  |  |  |  |
| 79 | Персонал, эксплуатирующий системы ПА, обучен правилам пользования, а также персонал, в обязанности которого входит реагирование на сигналы, поступающие от этих систем, проинструктирован о порядке их действий при получении извещений о тревоге | подпункт 8.3.6 пункта 8.32 |  |  |  |  |
| 80 | О случаях отказов и ложных срабатываний систем ПА информируется субъект хозяйствования, осуществляющий техническое обслуживание этих систем | подпункт 8.3.9 пункта 8.32 |  |  |  |  |
| 81 | В случае временного прекращения работ по техническому обслуживанию систем ПА, при невозможности нормального функционирования этих систем принимаются меры по повышению уровня пожарной безопасности обслуживаемого объекта | подпункт 8.3.10 пункта 8.32 |  |  |  |  |
| 82 | Запас оросителей, насадок и пожарных извещателей обеспечен в количестве не менее 10 % от числа смонтированных | подпункт 8.3.11 пункта 8.32 |  |  |  |  |
| 83 | О начале проведения ремонтно-строительных работ на обслуживаемом объекте информируется субъект хозяйствования, осуществляющий техническое обслуживание систем ПА, для предотвращения и минимизации последующих затрат по восстановлению этих систем | подпункт 8.3.12 пункта 8.32 |  |  |  |  |
| II. Требования при осуществлении технического обслуживания систем ПА | | | | | | |
| 84 | Для проведения работ по техническому обслуживанию систем пожарной сигнализации и (или) систем оповещения и управления эвакуацией людей, линейной части установок автоматического пожаротушения, систем противодымной вентиляции в штате имеется инженерно-технический работник и не менее трех электромонтеров охранно-пожарной сигнализации | часть первая пункта 4.92 |  |  |  |  |
| 85 | Для технического обслуживания установок автоматического пожаротушения в штате имеются монтажник санитарно-технических систем и оборудования, электрогазосварщик | часть первая пункта 4.92 |  |  |  |  |
| 86 | Для технического обслуживания систем противодымной вентиляции в штате имеются слесарь по ремонту и обслуживанию систем вентиляции и кондиционирования, электрогазосварщик | часть первая пункта 4.92 |  |  |  |  |
| 87 | Для изучения новых технических средств противопожарной защиты, используемых при техническом обслуживании систем ПА, совершенствования навыков при техническом обслуживании технических средств противопожарной защиты организовано повышение квалификации занятых техническим обслуживанием систем ПА специалистов и работников в специализированных учебных заведениях не реже одного раза в 5 лет | часть вторая пункта 4.92 |  |  |  |  |
| 88 | Наименование профессий и должностей служащих, квалификационные разряды, характеристики выполняемых работ, знания и образование работников, осуществляющих техническое обслуживание систем ПА, соответствуют Единому тарифно-квалификационному справочнику работ и профессий рабочих | часть третья пункта 4.92 |  |  |  |  |
| 89 | Для технического обслуживания и ремонта систем ПА создана и функционирует дежурная служба и аварийные бригады | пункт 4.102 |  |  |  |  |
| 90 | Для технического обслуживания и ремонта систем ПА имеется необходимый инструмент и оборудование, а сроки их эксплуатации и поверки соответствуют нормативным | пункт 4.102 |  |  |  |  |
| 91 | У субъекта хозяйствования функционирует система контроля за качеством осуществляемой деятельности | подпункт 4.11.1 пункта 4.112 |  |  |  |  |
| 92 | У субъекта хозяйствования функционирует система подготовки (переподготовки) специалистов | подпункт 4.11.2 пункта 4.112 |  |  |  |  |
| 93 | Работы по техническому обслуживанию систем ПА проводятся по утвержденному руководителем графику | часть первая пункта 6.12 |  |  |  |  |
| 94 | Каждый вид работ по техническому обслуживанию систем ПА зафиксирован в журналах регистрации работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту с указанием ее результатов, заверенных подписями представителей субъекта хозяйствования, у которого эти системы обслуживаются | пункт 6.22 |  |  |  |  |
| 95 | Журнал регистрации работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту ведется в двух экземплярах, один экземпляр которого хранится у субъекта хозяйствования, у которого системы ПА обслуживаются | часть первая пункта 6.32 |  |  |  |  |
| 96 | Записи в журналах регистрации работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту идентичны, оформляются одновременно и заверяются подписями представителя субъекта хозяйствования, осуществляющего техническое обслуживание систем ПА и ответственного лица субъекта хозяйствования, у которого системы ПА обслуживаются | часть четвертая пункта 6.32 |  |  |  |  |
| 97 | Записи в журналах регистрации работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту систем ПА содержат описание выполненных работ | часть пятая пункта 6.32 |  |  |  |  |
| 98 | В журнале регистрации работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту систем ПА указаны фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется) исполнителей этих работ | часть пятая пункта 6.32 |  |  |  |  |
| 99 | В случае отказа систем ПА персонал прибывает на обслуживаемый объект в сроки, не превышающие: для г. Минска и областных центров – 3 часов, для остальных городов и населенных пунктов – 7 часов | пункт 6.42 |  |  |  |  |
| 100 | После устранения отказа систем ПА оформляется журнал учета неисправностей | пункт 6.52 |  |  |  |  |
| 101 | Вызовы субъекта хозяйствования, у которого системы ПА обслуживаются, и принятые по ним меры фиксируются в журнале учета вызовов | пункт 6.62 |  |  |  |  |
| 102 | В случае отключения обслуживаемых систем ПА на длительный период (более одного месяца), в течение которого техническое обслуживание временно прекращается, оформляется акт временного прекращения работ по техническому обслуживанию систем ПА | пункт 6.72 |  |  |  |  |
| 103 | После окончания ремонтных работ и включения обслуживаемых систем ПА оформляется акт приемки на техническое обслуживание систем ПА и возобновляется их техническое обслуживание | пункт 6.82 |  |  |  |  |
| 104 | После окончания работ по регламентному техническому обслуживанию систем ПА выполненные работы предъявляются ответственному лицу субъекта хозяйствования, у которого эти системы обслуживаются либо лицу, его замещающему | часть первая пункта 6.92 |  |  |  |  |
| 105 | Контроль качества технического обслуживания систем ПА осуществляется назначенным инженерно-техническим работником (службой контроля качества технического обслуживания) (далее – ответственное лицо) | части первая и вторая пункта 7.22 |  |  |  |  |
| 106 | Плановый контроль качества технического обслуживания систем ПА проводится не реже одного раза в квартал | подпункт 7.4.2 пункта 7.42 |  |  |  |  |
| 107 | Плановый и внеплановый контроль качества технического обслуживания систем ПА осуществляется непосредственно на объекте, оборудованном этими системами и принятым на техническое обслуживание | пункт 7.52 |  |  |  |  |
| 108 | Входной контроль качества технических средств, материалов и комплектующих изделий систем ПА осуществляется ответственным лицом | подпункт 7.7.1 пункта 7.72 |  |  |  |  |
| 109 | Входной контроль качества технических средств, материалов и комплектующих изделий систем ПА осуществляется согласно соответствующей инструкции | часть первая подпункта 7.7.2 пункта 7.72 |  |  |  |  |
| 110 | При проведении входного контроля технических средств систем ПА проводится проверка их комплектности, технических характеристик, прохождения процедуры подтверждения соответствия (наличия документов, подтверждающих соответствие средств, подлежащих обязательному подтверждению соответствия, наличия отметок в паспортах о прохождении подтверждения соответствия, даты реализации, наличие эксплуатационной документации) | часть вторая подпункта 7.7.2 пункта 7.72 |  |  |  |  |
| 111 | При проведении входного контроля материалов и комплектующих изделий систем ПА проводится визуальный контроль их технического состояния, соответствия маркировки, указанной в паспортах | часть третья подпункта 7.7.2 пункта 7.72 |  |  |  |  |
| 112 | По результатам входного контроля качества делается отметка в паспортах технических средств систем ПА | часть шестая подпункта 7.7.2 пункта 7.72 |  |  |  |  |
| 113 | Плановый контроль качества технического обслуживания систем ПА проводится по графику | подпункт 7.8.2 пункта 7.82 |  |  |  |  |
| 114 | При проведении планового контроля качества технического обслуживания систем ПА ответственным лицом в присутствии лиц, обслуживающих объект, и ответственного лица субъекта хозяйствования, у которого системы ПА обслуживаются, проверяется: |  | | | | |
| 114.1 | техническое состояние систем ПА в период завершения работ по их техническому обслуживанию | абзац второй подпункта 7.8.3 пункта 7.82 |  |  |  |  |
| 114.2 | техническое состояние систем ПА после проведения регламентных работ | абзац третий подпункта 7.8.3 пункта 7.82 |  |  |  |  |
| 114.3 | наличие приказа о назначении лица, ответственного за содержание, организацию эксплуатации систем ПА, за обеспечение их работоспособности, а также о назначении лиц, которым предоставлено право эксплуатировать эти системы | абзац четвертый подпункта 7.8.3 пункта 7.82 |  |  |  |  |
| 114.4 | наличие приказа о назначении лиц для технического обслуживания систем ПА (при обслуживании систем ПА субъектом хозяйствования, эксплуатирующим эти системы) | абзац пятый подпункта 7.8.3 пункта 7.82 |  |  |  |  |
| 114.5 | обеспечение систем ПА проектной документацией, техническими описаниями и инструкциями по эксплуатации, а также технологическими картами проведения технического обслуживания в объеме регламентов, установленных производителями компонентов систем ПА | абзац шестой подпункта 7.8.3 пункта 7.82 |  |  |  |  |
| 114.6 | обеспечение лиц, непосредственно использующих средства и системы ПА, инструкциями по правилам пользования | абзац седьмой подпункта 7.8.3 пункта 7.82 |  |  |  |  |
| 114.7 | соблюдение графика технического обслуживания систем ПА | абзац восьмой подпункта 7.8.3 пункта 7.82 |  |  |  |  |
| 114.8 | соблюдение сроков прибытия по вызовам на объекты и отражение результатов работ по вызову в соответствующих журналах | абзац девятый подпункта 7.8.3 пункта 7.82 |  |  |  |  |
| 114.9 | соблюдение объемов работ по техническому обслуживанию систем ПА и их качество | абзац десятый подпункта 7.8.3 пункта 7.82 |  |  |  |  |
| 114.10 | своевременность заполнения журнала регистрации работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту систем ПА | абзац одиннадцатый подпункта 7.8.3 пункта 7.82 |  |  |  |  |
| 114.11 | наличие замечаний, претензий по техническому обслуживанию и текущему ремонту систем ПА и работы, выполненные по ним | абзац двенадцатый подпункта 7.8.3 пункта 7.82 |  |  |  |  |
| 114.12 | проведение инструктажа по правилам охраны труда с персоналом, осуществляющим техническое обслуживание систем ПА (проведение инструктажей представителей субъекта хозяйствования, у которого системы ПА обслуживаются, с обязательной записью в журнале регистрации работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту с указанием должностей служащих, фамилий и инициалов проинструктированных) | абзац тринадцатый подпункта 7.8.3 пункта 7.82 |  |  |  |  |
| 114.13 | устранение недостатков, указанных в акте по результатам предыдущего контроля | абзац шестнадцатый подпункта 7.8.3 пункта 7.82 |  |  |  |  |
| 115 | При проведении планового контроля качества технического обслуживания систем ПА проверяется техническое состояние этих систем по операциям технологических карт на данные системы | подпункт 7.8.4 пункта 7.82 |  |  |  |  |
| 116 | Результат планового контроля качества технического обслуживания систем ПА фиксируется в журналах регистрации работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту за подписью ответственного лица, а также ответственного лица субъекта хозяйствования, у которого системы ПА обслуживаются, и лиц, осуществляющих техническое обслуживание систем ПА. Записи строго идентичны | подпункт 7.8.5 пункта 7.82 |  |  |  |  |
| 117 | Результаты планового контроля качества технического обслуживания систем ПА оформляются актом в трех экземплярах: один экземпляр – ответственному лицу, второй – лицу (лицам), осуществляющему(им) техническое обслуживание, третий – ответственному лицу субъекта хозяйствования, у которого системы ПА обслуживаются | подпункт 7.8.6 пункта 7.82 |  |  |  |  |
| 118 | Контроль за устранением недостатков и причин, их вызвавших, указанных в акте по результатам планового контроля качества технического обслуживания систем ПА, а также контроль за выполнением плана мероприятий по устранению замечаний осуществляет бригадир (мастер, прораб), непосредственно руководящий лицами, осуществляющими техническое обслуживание этих систем (служба контроля качества технического обслуживания или ответственное лицо) | подпункт 7.8.7 пункта 7.82 |  |  |  |  |
| 119 | По результатам контроля (отчетам контролеров), проверок, мониторинга, проведенных органами государственного пожарного надзора, по претензиям субъекта хозяйствования, у которого системы ПА обслуживаются (персонала, эксплуатирующего системы), ответственным лицом (при наличии отдела (группы) контроля качества технического обслуживания – начальником отдела (группы)) организовано проведение внепланового контроля качества технического обслуживания систем ПА на объектах с низким качеством технического обслуживания | подпункт 7.9.1 пункта 7.92 |  |  |  |  |
| 120 | Внеплановый контроль качества технического обслуживания систем ПА проводится ответственным лицом (службой контроля качества технического обслуживания) самостоятельно или совместно с ответственным лицом субъекта хозяйствования, у которого системы ПА обслуживаются | часть первая подпункта 7.9.2 пункта 7.92 |  |  |  |  |
| 121 | При проведении внепланового контроля качества технического обслуживания систем ПА проверяются показатели, проверяемые при плановом контроле качества технического обслуживания систем ПА, а также показатели, явившиеся причиной претензии | подпункт 7.9.3 пункта 7.92 |  |  |  |  |
| 122 | Результаты внепланового контроля качества технического обслуживания систем ПА оформляются актом. Порядок отражения результатов внепланового контроля качества технического обслуживания систем ПА аналогичен плановому контролю качества технического обслуживания систем ПА | подпункт 7.9.4 пункта 7.92 |  |  |  |  |
| 123 | Техническое обслуживание систем ПА проводится в полном объеме в установленные сроки | подпункт 9.1.1 пункта 9.12 |  |  |  |  |
| 124 | С персоналом субъекта хозяйствования, у которого системы ПА обслуживаются, в требуемых случаях и с установленной периодичностью проводятся инструктажи с соответствующими отметками об этом в журнале проверки знаний обслуживающего и оперативного персонала | подпункт 9.1.3 пункта 9.12 |  |  |  |  |
| 125 | Персоналу субъекта хозяйствования, у которого системы ПА обслуживаются, оказывается помощь в вопросах правильного содержания и технической эксплуатации систем ПА | подпункт 9.1.3 пункта 9.12 |  |  |  |  |
| 126 | Работы по техническому обслуживанию систем ПА проводятся квалифицированным персоналом, имеющим группу по электробезопасности не ниже III | подпункт 9.1.6 пункта 9.12 |  |  |  |  |
| 127 | Учет поступающих вызовов от обслуживаемого объекта ведется и недостатки по ним устраняются | подпункт 9.1.10 пункта 9.12 |  |  |  |  |
| 128 | Обслуживаемые системы ПА поддерживаются в работоспособном и исправном состоянии | подпункт 9.1.11 пункта 9.12 |  |  |  |  |
| III. Прочие мероприятия | | | | | | |
| 129 | Предписание об устранении нарушений, вынесенное органами государственного пожарного надзора по результатам предыдущей проверки, выполнено в полном объеме | статья 203 |  |  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1 Общие требования пожарной безопасности к содержанию и эксплуатации капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений и иных объектов, принадлежащих субъектам хозяйствования.

2 Технический кодекс установившейся практики 316-2011 «Система технического обслуживания и ремонта автоматических установок пожаротушения, систем противодымной защиты, пожарной сигнализации, систем оповещения о пожаре и управления эвакуацией. Организация и порядок проведения работ».

3 Закон Республики Беларусь «О пожарной безопасности».

1. См.: постановление Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь от 20 апреля 2021 г. № 22 «Об изменении [постановления](https://bii.by/tx.dll?d=448492&a=1#a1) Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь от 16 ноября 2020 г. № 46. [↑](#footnote-ref-1)